

Checkliste für den Käufer bei Unternehmensverkauf

To Do	Wer kann helfen?	Erledigt
Vorbereitungsphase		
Will ich lieber neu gründen oder ein Unternehmen kaufen?	IHK / Handwerkskammer	
Will ich bestehende Dinge übernehmen und weiterentwickeln oder lieber komplett neu beginnen?	Coaching	
Welchen Kaufpreis kann ich realistisch betrachtet finanzieren?	Steuerberater / Finanzierungsberater	
Arbeite ich bei einer Firma, die einen Käufer sucht?	Eigener Arbeitgeber	
Welche Art von Firma will ich gründen oder kaufen (Größe, Anzahl der Mitarbeiter usw.)	Coaching / Eigene Analyse	
Möchte ich alleine kaufen oder mit mehreren?		
Bin ich bereit, die ersten Jahre sehr viel Zeit in die Firma zu stecken?		
Unternehmen zum Kauf / zur Übernahme finden		
Wo stehen Firmen oder Praxen (eventuell) zum Verkauf?	Portale im Internet / Networking in der Branche	
Gibt es in meiner derzeitigen Firma / Praxis die Chance, diese zu kaufen?	Derzeitiger Arbeitgeber	
Wer kann mir helfen, eine Firma zum Kauf zu finden?	IHK / Handwerkskammer / Internetportale	
Soll ich externe Vermittlungsberater beauftragen, auch wenn das kostspielig wird?	Externe Berater	
Vertragsverhandlungen		
Prüfen, ob mit dem derzeitigen Inhaber eine gute Übernahme möglich sein könnte (falls Objekt in die engere Wahl kommt)	Coaching / Eigene Analyse	
Realistischen Wert des Unternehmens ermitteln lassen	Steuerberater /	
Überprüfen, ob das Unternehmen im derzeitigen Zustand konkurrenzfähig ist	Steuerberater /	
Kundenstruktur prüfen	Steuerberater / Externe Berater	

To Do	Wer kann helfen?	Erledigt
Lieferantenstruktur prüfen	Steuerberater / Externe Berater	
Prüfen, welche Gebäude, Einrichtungen, Maschinen usw. zum Unternehmen gehören und ob diese mitverkauft werden	Rechtsanwalt / Bisheriger Inhaber	
Finanzierung des Kaufes /alternativ Rentenzahlung oder Pacht) klären	Steuerberater / Finanzberater	
Kaufpreis, Pachtpreis oder Rentenzahlungen verhandeln und festlegen	Rechtsanwalt / Steuerberater	
Vereinbarung erstellen über Zeitpunkt & Art der Zahlung (Raten, Rente usw.)	Rechtsanwalt / Steuerberater	
Überprüfen welche Verträge & Verbindlichkeiten übernommen werden sollen oder müssen	Rechtsanwalt	
Prüfen, welche Versicherungs- und Leasingverträge vorliegen und wann diese auslaufen	Bisheriger Inhaber	
Patente oder Schutzrechte im Unternehmen prüfen	Rechtsanwalt /	
Wert von Gebäuden, Maschinen usw. überprüfen / ermitteln lassen	Steuerberater	
Mitarbeiterübernahme klären (Gewünscht oder gar Bedingung?)	Rechtsanwalt	
Übernahme von Leitenden Mitarbeitern klären (falls möglich oder gewünscht)	Steuerberater / Rechtsanwalt	
Rechtsform für das Unternehmens klären	Steuerberater	
Namen des Unternehmens klären (bisherigen Namen übernehmen oder nicht?)	Rechtsanwalt	
Eigenen Fortführungsplan für das Unternehmen erstellen (Was will ich beibehalten? Was will ich ändern? Wo gibt es Probleme? Wo gibt es Chancen?)	IHK / Handwerkskammer / Steuerberater / Branchenverbände	
Überprüfen, ob und wann es eine Betriebsprüfung gegeben hat	Steuerberater	
Überprüfung, ob es bei bisherigen Betriebsprüfung Vertragsstrafen bezüglich falscher Angaben oder Fehler gab	Rechtsanwalt	
Überprüfung, ob Steuerschulden vorliegen (Negativprüfung vom Finanzamt)	Steuerberater	
Überprüfung, ob alle bisherigen Sozialversicherungsbeiträge gezahlt wurden	Steuerberater	
Überprüfung bei der Kommune, ob bisher alle Abgaben des Betriebes geleistet wurden	Steuerberater	
Eventuell "Due Diligence" Prüfung vornehmen lassen	Externe Berater / Steuerberater	
Gewerbe anmelden (Je nach Rechtsform auch erst nach Gründung / Kauf)	Steuerberater / Gewerbeamt	

To Do	Wer kann helfen?	Erledigt
Vertragsabschluss		
Stichtag der Übergabe festlegen	Steuerberater / Rechtsanwalt	
Notartermin vereinbaren	Rechtsanwalt	
Abstimmung, welche Verbindlichkeiten nach dem Stichtag noch vom alten Inhaber zu zahlen sind	Steuerberater / Rechtsanwalt	
Stand Erträge und Verbindlichkeiten am Stichtag dokumentieren	Steuerberater / Rechtsanwalt	
Vertrag aufsetzen lassen	Rechtsanwalt	
Salvatorische Klausel in Vertrag aufnehmen	Rechtsanwalt	
Regelungen vorsehen, welche Vertragsstrafen es geben soll, falls einer der Parteien vom Vertrag zurücktritt	Rechtsanwalt	
Nach der Übergabe zu erledigen		
Ummeldungen / Neueintragungen bei Handelsregister, Finanzamt usw. veranlassen	Steuerberater	
Einzelgespräche mit leitenden Mitarbeitern führen	Bisheriger Inhaber & neuer Inhaber (auch separat möglich)	
Einzelgespräche mit leitenden Mitarbeitern führen	Bisheriger Inhaber & neuer Inhaber (auch separat möglich)	
Einzelgespräche (im Laufe der Zeit) mit allen Mitarbeitern führen		
Kontaktgespräche mit Lieferanten	Bisheriger Inhaber & Neuer Inhaber	
Einzelgespräche mit (wichtigen) Kunden		

Mit Zuversicht in die Zukunft starten!